Helle Hallenfläche in Graz-Straßgang

8054 Graz (Österreich), Halle zur Miete

Objekt-ID: 3625/1164

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Helle Hallenfläche in Graz-Straßgang

Objekt-ID	3625/1164
Objekttypen	Halle, Halle/Lager/Produktion
Adresse	8054 Graz Steiermark Österreich
Nutzfläche ca.	442,62 m²
Fläche von	442,62 m²
Fläche bis	442,62 m²
Preis	auf Anfrage

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Objektbeschreibung

Beschreibung:
Die Hallenfläch befindet sich im Süden von Graz im Stadtteil Straßgang. Durch die Lage entlang der Gradnerstraße und die Nähe zur Autobahn A9 (ca. 5 Fahrminuten) ist eine sehr gute Sichtbarkeit und Erreichbarkeit gegeben. In der Nachbarschaft sind eine Vielzahl an Betrieben angesidelt. Ausreichend Parkplätze sowie eine öffentliche Anbindung sind vorhanden. Optional können am Areal auch Büroflächen angemietet werden.

Verfügbare Flächen:
Halle 6c: ca. 442,62 m² inkl. 3 PKW-Stellplätze
Optional können am Areal auch Büroflächen (Gesamt ca. 490 m² – flexibel teilbar) angemietet werden.

Ausstattung:
Ebenerdige Zufahrt
2 Sektionaltore 4,50 m x 5,00 m
Heizung
Lichte Höhe ca. 6 m
Sanitäreinheit in der Halle

Verfügbarkeit:
Jänner 2027

Mietkonditionen:
Auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Objektfotos

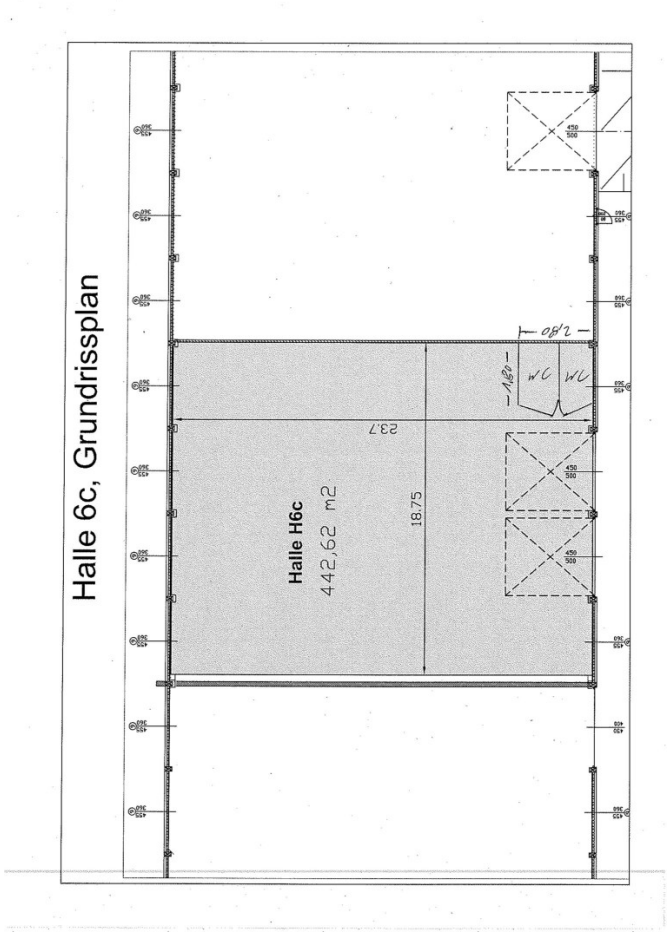
Halle 6c

Halle 6c

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68



Grundriss_H6C

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Ansprechpartner

Name	Herr Marco Humitsch, MSc
Firma	Humitsch Immobilien Consulting
Anschrift	Herrgottwiesgasse 192 8055 Graz
Land	Österreich
E-Mail	consulting@humitsch.at
E-Mail	marco.humitsch@humitsch.at
Telefon	+43 316-29 26 41-13
Mobil	+43 676 84 10 38 68