# Gewerbe- und Industiegrundstück in Weitendorf (Wildon)

**8410 Wildon (Österreich), Gewerbe zum Kauf**

**Objekt-ID: 3625/686**

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

# Gewerbe- und Industiegrundstück in Weitendorf (Wildon)

| | |
|---|---|
| Objekt-ID | 3625/686 |
| Objekttypen | Gewerbe, Grundstück |
| Adresse | 8410 Wildon<br>Steiermark<br>Österreich |
| Grundstück ca. | 16.936 m² |
| Preis | auf Anfrage |

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

## Objektbeschreibung

Beschreibung:
Das Gewerbe-/Industriegrundstück im Ausmaß von ca. 16.936 m² befindet sich südlich von Graz in der Gemeinde Weitendorf (Wildon), direkt an der Landesstraße B67. Ca. 3 km nördlich der Liegenschaft liegt das Cargo Center Graz (CCG). In unmittelbarer Nachbarschaft sind namhafte Betriebe angesiedelt. Verkehrstechnisch erschlossen wird die Liegenschaft über die Autobahnanbindungen 202 Wildon und 197 Wundschuh und die Bundesstraße B67 – eine gute Verkehrsanbindung und Sichtbarkeit ist gegeben.

Verfügbare Fläche:
ca. 16.936 m²

Widmung:
Industriegebiet I1

Dichte:
0,2 – 1,0

Erschließung:
Öffentliche Erschließungsstraße asphaltiert

Anschlüsse:
Alle Anschlüsse befinden sich entlang der Grundstücksgrenze

Kaufpreis:
Auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

## Objektfotos

Fotosammlung

Fotosammlung

Fotosammlung

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

## Ansprechpartner

| | |
|---|---|
| Name | Herr Marco Humitsch, MSc |
| Firma | Humitsch Immobilien Consulting |
| Anschrift | Herrgottwiesgasse 192<br>8055 Graz |
| Land | Österreich |
| E-Mail | consulting@humitsch.at |
| E-Mail | marco.humitsch@humitsch.at |
| Telefon | +43 316-29 26 41-13 |
| Mobil | +43 676 84 10 38 68 |