Gewerbegrundstück in Kalsdorf bei Graz

8401 Kalsdorf bei Graz (Österreich), Gewerbe zur Miete

Objekt-ID: 3625/115

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Gewerbegrundstück in Kalsdorf bei Graz

Objekt-ID	3625/115
Objekttypen	Gewerbe, Grundstück
Adresse	8401 Kalsdorf bei Graz Steiermark Österreich
Grundstück ca.	6.096 m²
Preis	auf Anfrage

Objektbeschreibung

Beschreibung:
Das Grundstück befindet sich ca. 5 km südlich von Graz, inmitten der Gewerbe- und Industriezone Kalsdorf. Nicht nur die kurzen Distanzen zu den wichtigen Verkehrsanbindungen (Straße, Bahn, Flug), sondern auch die unmittelbare Nähe zu anderen bedeutenden Bebetrieben haben Kalsdorf zum Unternehmensstandort mit höchstem Entwicklungspotential gemacht. Bspw. sind in unmittelbarer Nähe Unternehmen wie Gebrüder Weiss, DHL, Billa. Frikus, Samsung u.v.m. angesiedelt.
Die Autobahnanbindung Kalsdorf (A9) als auch der Flughafen Graz-Thalerhof sind ca. 2 km entfernt.

Grundstück:
ca. 6.096 m² – unbebaut

Widmung:
Industriegebiet I1

Dichte:
0,2 – 1,5

Aufschließung:
Wasser-, Kanal-, Strom-, Fernwärme angrenzend

Baurechtzins:
Auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Objektfotos

Fotosammlung

Fotosammlung

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Ansprechpartner

Name	Herr Marco Humitsch, MSc
Firma	Humitsch Immobilien Consulting
Anschrift	Herrgottwiesgasse 192 8055 Graz
Land	Österreich
E-Mail	consulting@humitsch.at
E-Mail	marco.humitsch@humitsch.at
Telefon	+43 316-29 26 41-13
Mobil	+43 676 84 10 38 68