

# Ordinationsfläche in Graz-Lend

8020 Graz (Österreich), Praxis zur Miete

Objekt-ID: 3625/1083



Bürofläche ca.: 217 m<sup>2</sup>



## Ordinationsfläche in Graz-Lend

Objekt-ID	3625/1083
Objekttypen	Büro/Praxis, Praxis
Adresse	8020 Graz Steiermark Österreich
Nutzfläche ca.	217 m <sup>2</sup>
Bürofläche ca.	217 m <sup>2</sup>
Preis	auf Anfrage

### Objektbeschreibung

#### Objektbeschreibung:

Die Ordinationsfläche befindet sich im EG eines Mehrparteienhauses und ist wie folgt aufgeteilt: 1 Empfang, 8 Zimmer, 4 WCs, Abstellraum, Serverraum sowie ein Keller.

Die Fläche ist ausschließlich für Ordinationszwecke vorgesehen.

#### Verfügbare Fläche ab Juli 2026:

EG/ Top 3: ca. 217 m<sup>2</sup>

#### Parkplätze:

Direkt vor dem Gebäude stehen Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

#### Mietkonditionen:

auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.



## Ansprechpartnerin

Name	Frau Kerstin Payer
Firma	Humitsch Immobilien Consulting
Anschrift	Herrgottwiesgasse 192 8055 Graz
Land	Österreich
E-Mail	consulting@humitsch.at
Telefon	+43 316-29 26 41-0

