

Bürofläche in Klagenfurt

9020 Klagenfurt (Österreich), Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 3625/769



Bürofläche ca.: **509,56 m²**



Bürofläche in Klagenfurt

Objekt ID	3625/769
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	9020 Klagenfurt Kärnten Österreich
Nutzfläche ca.	509,56 m ²
Bürofläche ca.	509,56 m ²
Zustand	gepflegt
Heizwärmebedarf (HWB)	95,80 kWh/(m ² ·a) (Klasse C)
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Beschreibung:

Die Bürofläche befindet sich in der Pischelsdorferstraße in Klagenfurt und liegt unmittelbar vor dem Welzenegger Park.

In der unmittelbaren Umgebung sind zahlreiche Handels- und Dienstleistungsbetriebe, wie z.B.: Konditorei Sissi, NKD Österreich, Autohändler, ... angesiedelt.

Ab sofort steht folgende Bürofläche zur Vermietung:

1.OG mit ca. 509,56 m²

Mietkonditionen:

auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 95.8 kWh/(m²a)

Klasse Heizwärmebedarf: C





symbol-buero

