

Bürofläche in Klagenfurt

9020 Klagenfurt (Österreich), Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 3625/768



Symbolbild
Originalbilder folgen

Bürofläche ca.: **355,02 m²**



Bürofläche in Klagenfurt

Objekt ID	3625/768
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	9020 Klagenfurt Kärnten Österreich
Nutzfläche ca.	355,02 m²
Bürofläche ca.	355,02 m²
Zustand	gepflegt
Heizwärmebedarf (HWB)	95,80 kWh/(m²·a) (Klasse C)
Verfügbar ab	01.03.2021
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Beschreibung:

Die Bürofläche befindet sich in der Pischelsdorferstraße in Klagenfurt und liegt unmittelbar vor dem Welzenegger Park.

In der unmittelbaren Umgebung sind zahlreiche Handels- und Dienstleistungsbetriebe, wie z.B.: Konditorei Sissi, NKD Österreich, Autohändler, ... angesiedelt.

Ab sofort steht folgende Bürofläche zur Vermietung:

1.OG mit ca. 355,02 m²

Mietkonditionen:

auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 95.8 kWh/(m²a)

Klasse Heizwärmebedarf: C





symbol-buero

