Helle Bürofläche in Graz-St. Peter

8042 Graz (Österreich), Bürofläche zur Miete

Objekt-ID: 3625/921

Bürofläche ca.: **310,30 m²**

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Helle Bürofläche in Graz-St. Peter

Objekt-ID	3625/921
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	8042 Graz Steiermark Österreich
Nutzfläche ca.	310,30 m²
Bürofläche ca.	310,30 m²
Preis	auf Anfrage

Objektbeschreibung

Beschreibung:
Das representative Büroobjekt befindet sich am St. Peter Gürtel im Grazer Südosten. Der Standort ist mit einer eigenen Ampelanlage erschlossen und somit aus allen Richtungen erreichbar. Die Autobahnanbindung Graz-St. Peter/Raaba befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Standort, somit ist eine sehr gute Erreichbarkeit gegeben. Die Nachbarschaft zeichnet sich durch einen Branchenmix aus.

Folgende Bürofläche steht zur Verfügung:
2. OG/ Top 10–11: ca. 310,30 m²

Parkplätze:
Stehen am Areal zur Anmietung zur Verfügung

Mietkonditionen:
auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Objektfotos

Außenansicht

IMG-20260706-WA0038

IMG-20260706-WA0027

IMG-20260706-WA0035

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

IMG-20260706-WA0036

IMG-20260706-WA0039

IMG-20260706-WA0041

IMG-20260706-WA0019

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

IMG-20260706-WA0021

IMG-20260706-WA0023

IMG-20260706-WA0025

IMG-20260706-WA0031

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

IMG-20260706-WA0033

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Ansprechpartner

Name	Herr Marco Humitsch, MSc
Firma	Humitsch Immobilien Consulting
Anschrift	Herrgottwiesgasse 192 8055 Graz
Land	Österreich
E-Mail	consulting@humitsch.at
E-Mail	marco.humitsch@humitsch.at
Telefon	+43 316-29 26 41-13
Mobil	+43 676 84 10 38 68