Schöne Bürofläche in bester Grazer Innenstadtlage

8010 Graz (Österreich), Bürofläche zur Miete

Objekt-ID: 3625/1161

Bürofläche ca.: **145 m²**

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Schöne Bürofläche in bester Grazer Innenstadtlage

Objekt-ID	3625/1161
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	8010 Graz Steiermark Österreich
Nutzfläche ca.	145 m²
Bürofläche ca.	145 m²
Preis	auf Anfrage

Objektbeschreibung

Die moderne Bürofläche im Ausmaß von 145 m² befindet sich in bester Grazer Innenstadtlage, direkt in der Einkaufsstraße Herrengasse, zwischen Hauptplatz und Jakominiplatz gelegen. Die Immobilie ist klimatisiert. Die öffentliche Anbindung für Straßenbahn und Bus ist jeweils ca. 200 m entfernt (Haltestelle Jakominiplatz und Hauptplatz). Kostenpflichtige Parkplätze finden sich ebenfalls ca. 200 m entfernt in der Opern-Parkgarage und Kastner-Garage.

Folgende Bürofläche steht zur Verfügung:
1.OG/ Top 1066A: ca. 145 m²

Verfügbar ab:
Jänner 2027

Mietkonditionen:
auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at
Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Objektfotos

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

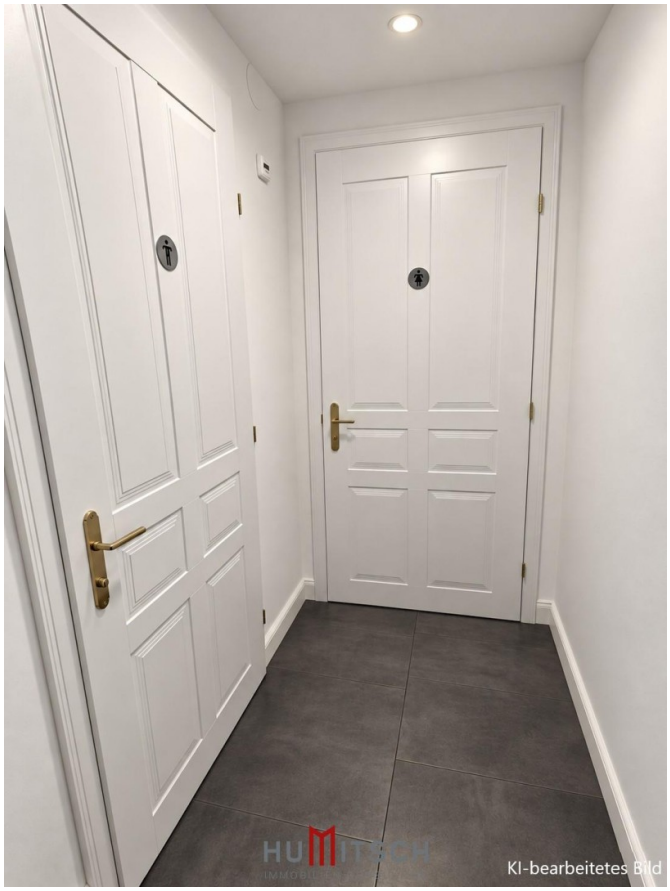
marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68



Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Humitsch Immobilien Consulting
Herr Marco Humitsch, MSc

marco.humitsch@humitsch.at
http://www.humitsch.at

Tel. +43 316-29 26 41-13
Mob. +43 676 84 10 38 68

Ansprechpartner

Name	Herr Marco Humitsch, MSc
Firma	Humitsch Immobilien Consulting
Anschrift	Herrgottwiesgasse 192 8055 Graz
Land	Österreich
E-Mail	consulting@humitsch.at
E-Mail	marco.humitsch@humitsch.at
Telefon	+43 316-29 26 41-13
Mobil	+43 676 84 10 38 68