

Neubau – Businesspark Grambach

8074 Grambach (Österreich), Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 3625/819



Bürofläche ca.: **2.500 m²**



Neubau – Businesspark Grambach

Objekt ID	3625/819
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	8074 Grambach Steiermark Österreich
Nutzfläche ca.	2.500 m²
Bürofläche ca.	2.500 m²
Grundstück ca.	5.000 m²
Zustand	Erstbezug
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Beschreibung:

Das Gewerbegrundstück liegt in Raaba-Grambach bei Graz, süd.östlich der Landeshauptstadt Graz im Bezirk Graz-Umgebung. Der Standort verfügt durch die Autobahnanbindung Knoten Graz-Ost sowie die Nähe zum Flughafen Graz-Thalerhof über eine einzigartige Verkehrserschließung. Es besteht die Möglichkeit, ein nach Kundenwünschen errichtetes Objekt zu mieten.

Grundstücksfläche: ca. 5.000 m² (Das Grundstück liegt im Bauland.)

Realisierbare Bürofläche: ca. 2.500 m²

Widmung:

Gewerbegebiet GG 0,2 – 0,8

Parkmöglichkeiten:

Mischnutzung mit KFZ-Abstellflächen im Freibereich und in der Tiefgarage

Mietkonditionen:

auf Anfrage





Simulation 1



Simulation 2



Simulation 3

